

**ПЛАН РОЗПОДІЛУ ЗЕМЕЛЬ ЗА КАТЕГОРІЯМИ, ВЛАСНИКАМИ І КОРИСТУВАЧАМИ  
(ФОРМА ВЛАСНОСТІ, ВИД РЕЧОВОГО ПРАВА), УГІДДЯМИ З ВІДОБРАЖЕННЯМ НАЯВНИХ ОБМЕЖЕНЬ (ОБТЯЖЕНЬ) М1:2000**

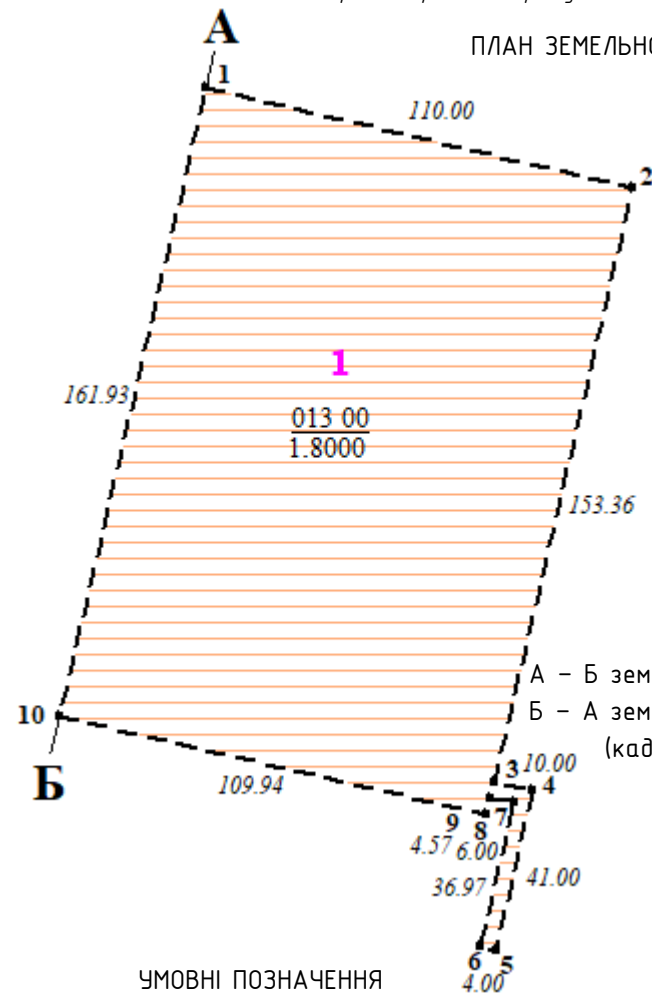
**ЗАПЛАНОВАНИ ЗЕМЛЕВПОРЯДНІ ЗАХОДИ НА ТЕРИТОРІЇ ПРОЕКТНИХ РОБІТ**

**РОЗПОДІЛ ЗЕМЕЛЬ ЗА КАТЕГОРІЯМИ, ВЛАСНИКАМИ, УГІДДЯМИ З НАЯВНИМИ ОБМЕЖЕННЯМИ**

№ ділянки на Плані	суб'єкт речового права на земельну ділянку	форма власності на земельну ділянку (код)*	категорія земель за основним цільовим призначенням (код)*	вид цільового призначення (код КВЦПЗД)*	загальна площа, га	земельні угіддя згідно з КВЗУ
						землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами
1	1221455800:02:003:0084 ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА ФІРМА "СОЮЗ"	200	900	11.02	1.8000	1.8000
					Всього:	1.8000

	до проекту	згідно з проектом	
	землекористувач	земельна ділянка 1221455800:02:003:0084 (загальна площа 1.8000 га) ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА ФІРМА "СОЮЗ"	
форма власності (код, назва)	200 комунальна	200 комунальна	I
категорія земель за основним цільовим призначенням (код, назва)	900 землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	200 землі житлової та громадської забудови	II
вид цільового призначення (код КВЦПЗД, назва)	11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	I
земельні угіддя (код КВЗУ, назва)	013 00 землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами	03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	II
обмеження (код, назва)	-	007 02 багатопверхова забудова 008 03 землі під соціально-культурними об'єктами	I II
		01.08 охоронна зона навколо інженерних комунікацій (водопровід чав.150) 01.08 охоронна зона навколо інженерних комунікацій (газопровід с.т.600мм ст) 01.08 охоронна зона навколо інженерних комунікацій (газопровід с.т.150мм) 01.08 охоронна зона навколо інженерних комунікацій (газопровід с.т.пе 63) 01.08 охоронна зона навколо інженерних комунікацій (каналізація поверхнева стічних вод) 03.01 санітарно-захисна зона навколо об'єкта (база овочесховищ) 03.01 санітарно-захисна зона навколо об'єкта (столярна майстерня та складські приміщення)	I

обмеження та особливі умови щодо використання земельної ділянки відсутні\*:  
\*відповідно до Постанови КМУ «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» №1051 від 17.10.12



ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ 1221455800:02:003:0084

**ОПИС МЕЖ**

А - Б землі селищної ради  
Б - А землі надані в користування ТОВ "СОЛ ЮНІОН"  
(кадастровий номер 1221455800:02:003:0120)

**УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ**

--- - межі території, на яку розроблено ДПТ, що співпадають з межами земельної ділянки 1221455800:02:003:0084

==== - земельна ділянка 1221455800:02:003:0084 загальною площею 1.8000 га

1 - означення на Плані земельної ділянки, що входить до території ДПТ

□ - межі проектних земельних ділянок

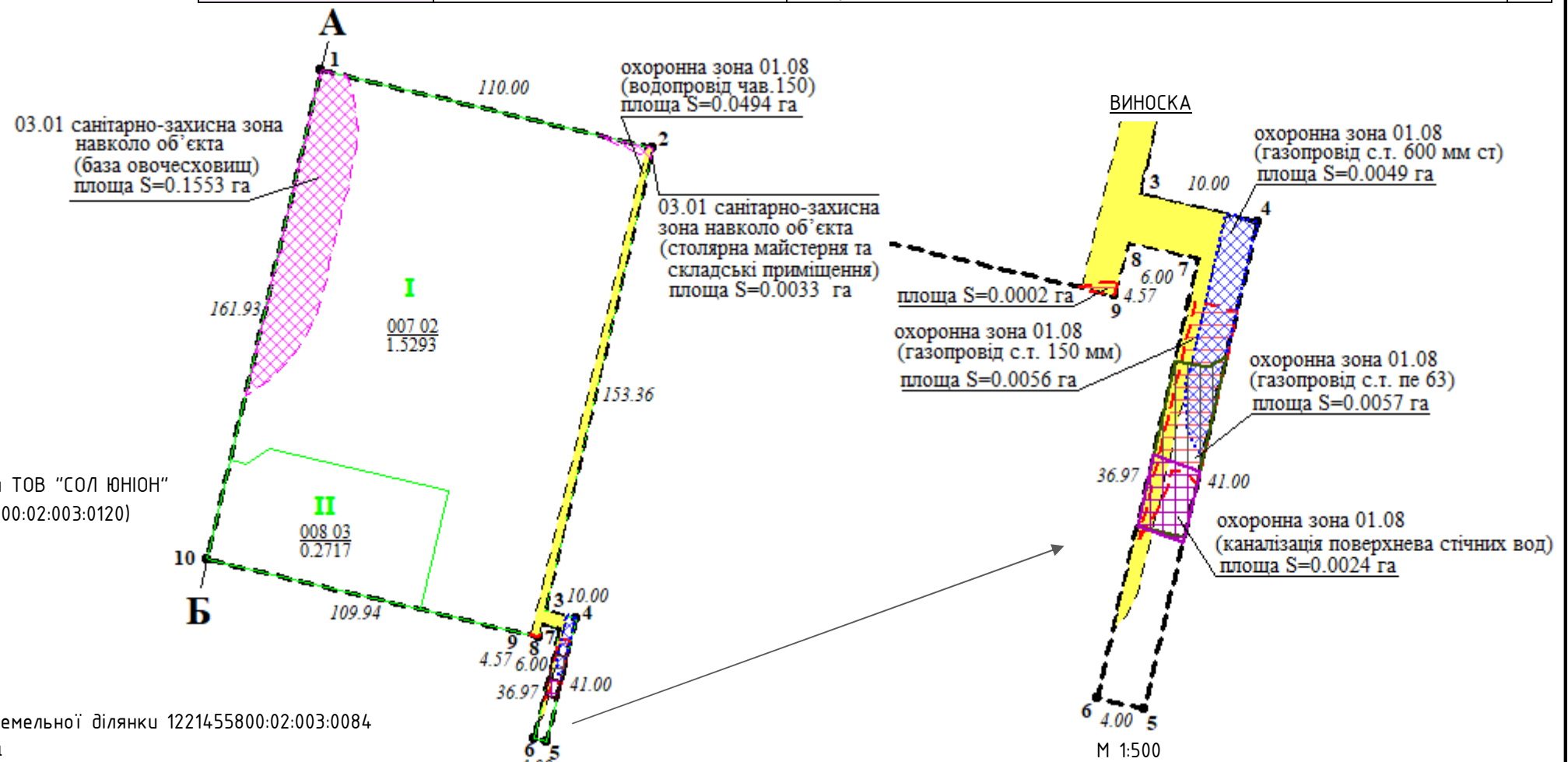
I - означення на Плані проектною земельної ділянки

013 00 - код земельного угіддя згідно з КВЗУ

1.8000 - площа земельного угіддя

**проектні охоронні зони:**

- - 01.08 охоронна зона навколо інженерних комунікацій (водопровід чав.150)
- - 01.08 охоронна зона навколо інженерних комунікацій (газопровід с.т. 600 мм ст)
- - 01.08 охоронна зона навколо інженерних комунікацій (газопровід с.т. 150 мм)
- - 01.08 охоронна зона навколо інженерних комунікацій (газопровід с.т. пе 63)
- - 01.08 охоронна зона навколо інженерних комунікацій (каналізація поверхнева стічних вод)
- - 03.01 санітарно-захисна зона навколо об'єкта



					Замовник: виконавчий комітет Слобожанської селищної ради Дніпровського району				
					Детальний план частини території кварталу смт Слобожанське, обмеженого вул. Василя Сухомлинського				
Зміна	Кільк.	Аркуш	№ док	Підпис	Дата				
					2023				
Директор	Шатов								
Виконав	Адодіна								
						щодо можливості розміщення багатоквартирної забудови	Стадія	Аркуш	Аркушів
							ДПТ	8	1
						План розподілу земель за категоріями, власниками і користувачами (форма власності, вид речового права), угіддями з відображенням наявних обмежень (обтяжень)			